



MBH-002-001111

Seat No. _____

B. Com. (CBCS) (Sem. I) Examination

November / December – 2016

BRF - I

(Old Course)

Faculty Code : 002

Subject Code : 001111

Time : $2\frac{1}{2}$ Hours]

[Total Marks : 70

૧ ૧૮૭૨ના કરારના કાયદા અન્વયે કરારની વ્યાખ્યા આપી કાયદેસર કરારના આવશ્યક તત્ત્વોની ચર્ચા કરો. ૨૦

અથવા

૧ (અ) કરારમુક્તિની જુદી-જુદી રીતો સમજાવો. ૧૦
(બ) કરારભંગ સામેના ઉપાયો વર્ણવો. ૧૦

૨ (અ) એજન્સીના કરારમાં એજન્ટની પ્રિન્સિપાલ પ્રત્યેની ફરજો વર્ણવો. ૧૦
(બ) “વેચનાર ખરીદનારને તેનાથી વધુ સારો માલિકીહક્ક આપી શકે નહીં” - ચર્ચા કરો. ૧૦

અથવા

૨ (અ) અણચૂકવ્યા વેચનારના હક્કો સવિસ્તર સમજાવો. ૧૦
(બ) “ખરીદનાર સાવધાન”નો નિયમ અને તેના અપવાદો સમજાવો. ૧૦

૩ (અ) પૂર્વાપેક્ષિત કરારભંગ એટલે શું ? તેના ઉપાયો સમજાવો. ૧૦
(બ) કરારપાલનનો પ્રયાસ સમજાવી તેના આવશ્યક તત્ત્વોની ચર્ચા કરો. ૧૦

અથવા

૩ (અ) જુગારી સમજૂતી વિશે સમજાવો. ૧૦
(બ) “અવેજ નહીં તો કરાર નહીં” વિધાનની યથાર્થતા ચકાસો. ૧૦

૪ ટૂંકનોંધ લખો : (કોઈ પણ બે) ૧૦
(૧) ગેરવાજબી વેપારી રીતરસમ.
(૨) વેપાર અવરોધક સમજૂતી.
(૩) સગીર સાથેનો કરાર.
(૪) ગ્રાહક તકરાર નિવારણ એજન્સી.

ENGLISH VERSION

1 Defining the contract explain the necessary elements of Legal Contract Act (1872). **20**

OR

1 (a) Explain the different methods of discharge of contract. **10**
(b) Describe the remedies against breach of contract. **10**

2 (a) Describe the duties of agent to the principal in contract of agency. **10**
(b) "No seller can give better rights to the buyer than what he has" - Discuss the statement. **10**

OR

2 (a) Explain the rights of unpaid seller in detail. **10**
(b) Describe the term "Buyer Beware" with its exemptions. **10**

3 (a) Describe anticipatory breach of contract and its remedies. **10**
(b) Explain the tender and necessary elements of tender. **10**

OR

3 (a) Explain the wagering agreement. **10**
(b) "No consideration No contract" - Describe the statement. **10**

4 Write short notes (any two) : **10**
(1) Unfair Trade Practice.
(2) Agreement in restraint of trade.
(3) Agreement with minor.
(4) Consumer disputes redressal agency.
